

TE KOOP

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT



Vraagprijs : €160.000 k.k.

3 onder één kapwoning met voor- en achtertuin en stenen berging

Indeling
Begane grond:

Entree/ hal met toilet met wandcloset en fonteintje. Z-vormige woonkamer van ca. 29 m² voorzien van een sierhaard. De half open keuken van ca. 7 m² met L-vormig keukenblok met gaskookplaat, vaatwasser, afzuigkap, t en toegang tot de achtertuin.

1e etage:

overloop met 3 slaapkamers van resp: ca. 13 m² aan de voorzijde en de andere 2 slaapkamers van ca. 8 m² bevinden zich aan de achterzijde.

De geheel betegelde badkamer is voorzien van een hoekdouche, wastafelmeubel, 2e wandcloset en een design radiator.

HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

2e etage:

Overloop met cv-opstelplaats. Verder treft u op deze verdieping nog een 4e slaapkamer met een terras.

Opmerkingen

De woning is centraal gelegen tussen Gouda en Rotterdam

Het is een ruime woning in rustige omgeving.

Met name de achterzijde (op westen gelegen) van de woning heeft wat aandacht nodig aan de kozijnen en schilderwerk .

aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

Basis objectgegevens

Soort pand	: Woning - Eengezinswoning - Tussenwoning
Bouwjaar	: 1971
Perceel oppervlakte	: 155 m ²
Woonoppervlakte	: 126 m ²
Inhoud	: 340 m ³
Woonkamer oppervlakte	: m ²
Aantal kamers	: 5
Aantal slaapkamers	: 4
Dakconstructie	:
Tuin	: Voor- en achtertuin (82,50 m ²) Zuid-West
Onderhoud buiten	: Redelijk
Onderhoud binnen	: Redelijk
Aanvaarding	: In overleg
Referentie	: Prins Bernhardstraat 25a

Voor het volledige VastgoedPRO-aanbod en meer informatie over de VastgoedPRO-makelaar kijk op www.VastgoedPRO.nl

Deze documentatie is met veel zorg samengesteld. Aan enige onjuistheden en/of onvolkomenheden kunnen echter geen rechten worden ontleend.

Deze informatie is geheel vrijblijvend en is een uitnodiging om in onderhandeling te treden.

Bel voor meer informatie met de VastgoedPRO-makelaar. Hij/zij is u graag van dienst en informeert u nader.

aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



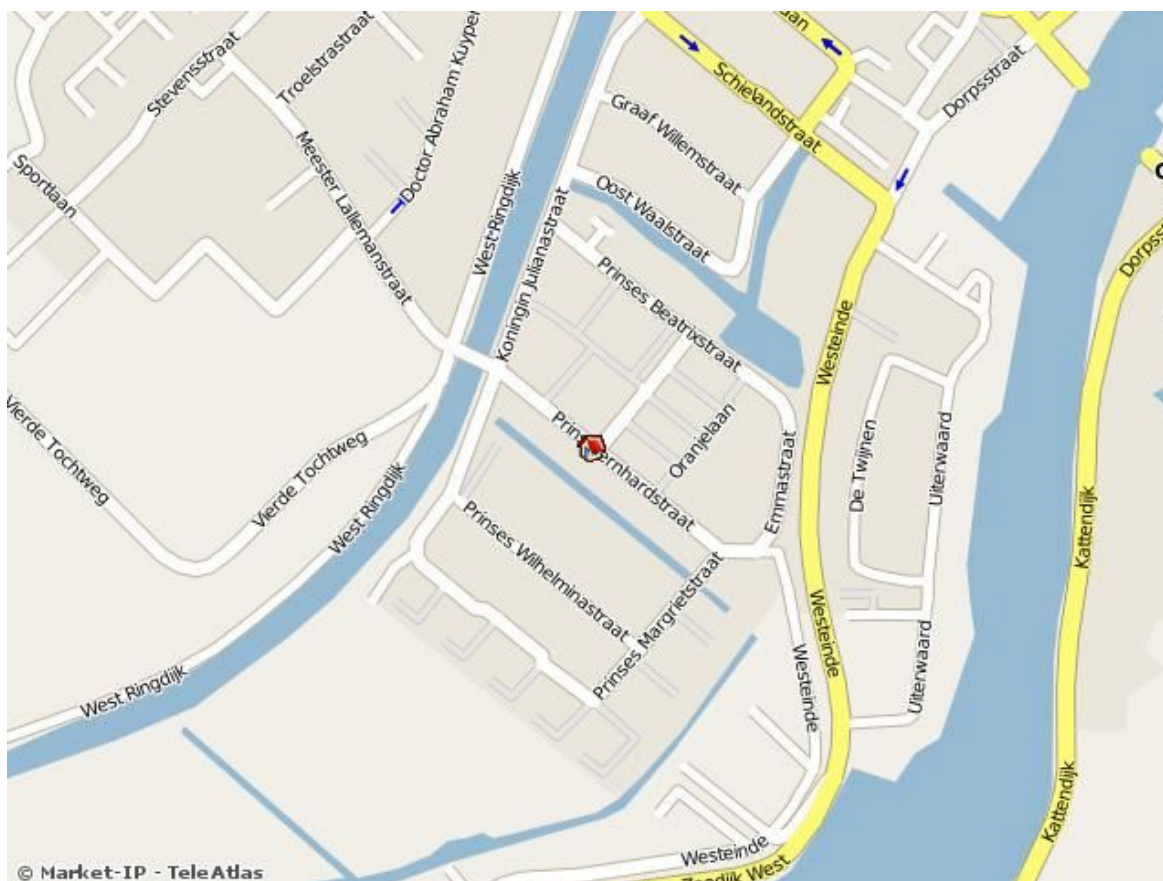
HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

ligging



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO



HMJ Makelaardij

Jacob van Campenplein 67 , 3067 LA ROTTERDAM | Tel : 010 - 251 90 33 | Fax : 010 - 421 81 33
www.hmj.nl | info@hmj.nl

erkend lid van VastgoedPRO

Prins Bernhardstraat 25 a - 2841 TE MOORDRECHT

foto's



aangesloten bij
de geschillencommissie



erkend lid van
VastgoedPRO

